

NEW HOUSE

MODULAR BUILDINGS



**Da oltre 40 anni leader
nella prefabbricazione in carpenteria metallica per l'edilizia,
l'industria e le realtà sociali, civili e militari.**



Perché Scegliere New House



Saper fare, fare bene e fare per tutti sono i tre imperativi che da sempre ci contraddistinguono e che guidano ogni giorno il nostro lavoro.

Il **saper fare** è la nostra esperienza, iniziata nel lontano 1977 e ogni giorno in continua evoluzione, segno della nostra dedizione e della continua ricerca di innovazioni e nuove soluzioni per rispondere ad una clientela sempre più vasta, sempre più varia e, giustamente, sempre più esigente.

Non solo Enti pubblici o grandi aziende ma anche il privato, le realtà del sociale, dello sport, dell'associazionismo, da sempre trovano in New House il partner ideale per ogni esigenza, piccola o grande che sia.

Fare bene è sinonimo di qualità: capacità, materiali e tecnologie all'avanguardia permettono a New House di mantenere sempre elevati standard nella produzione di ogni tipo di prodotto.

Per noi però qualità non è solo un imperativo e un obiettivo imprescindibile: qualità è per noi anche il riconoscimento della bontà del nostro lavoro, in ogni sua fase.

Questo grazie anche alle numerose certificazioni che abbiamo ottenuto negli anni:



UNI EN ISO 9001:2015

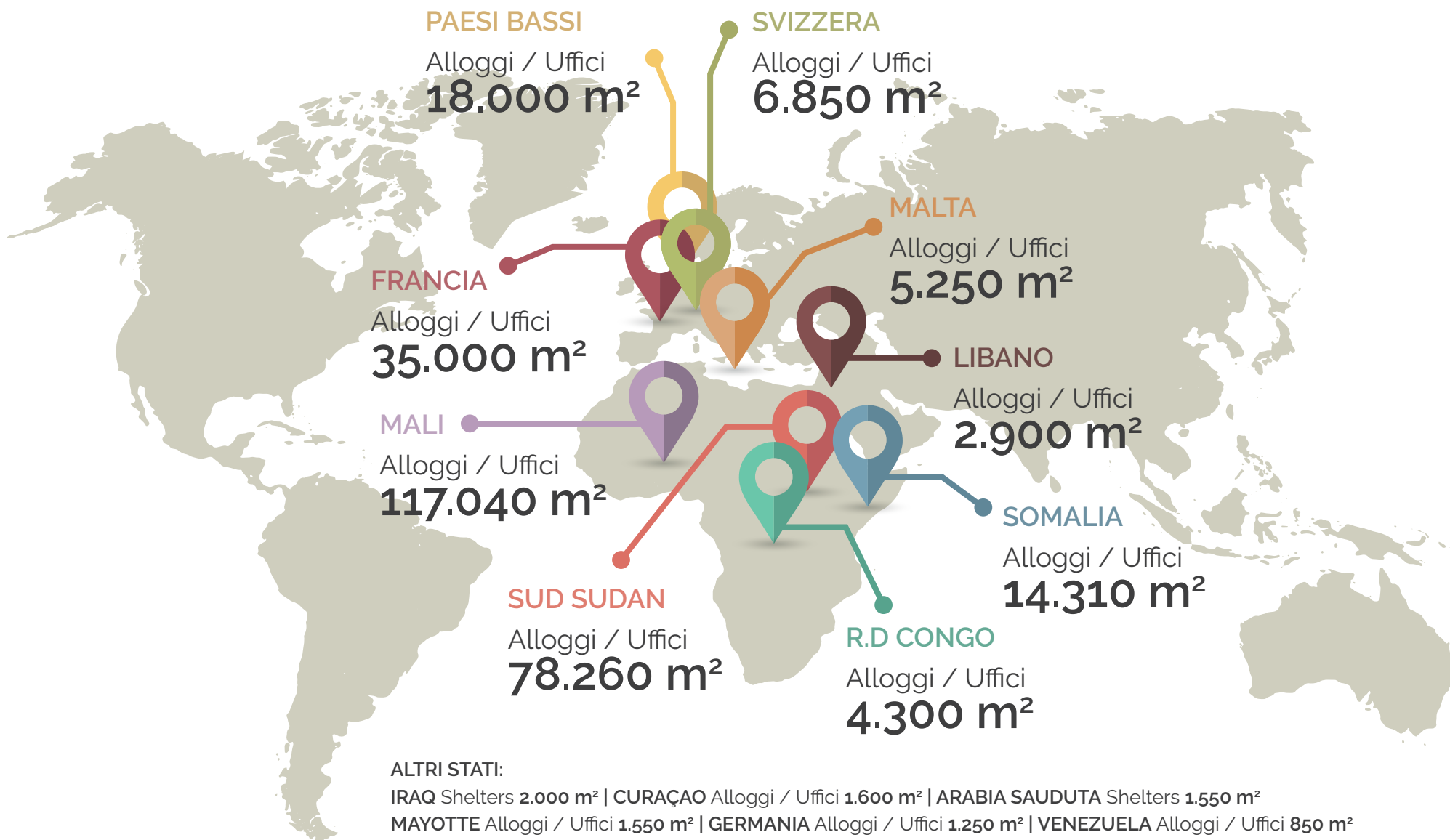
UNI EN ISO 14001:2015

UNI EN ISO 3834:2005

- **UNI EN ISO 9001:2015**: sistema di gestione per la qualità dell'organizzazione aziendale;
- **UNI EN ISO 14001:2015**: sistema di gestione ambientale;
- **UNI EN ISO 3834-2:2006**: sistema di gestione qualità per saldature;
- **EN 1090-1:2009+A1:2011**: certificato di conformità del controllo della produzione in fabbrica (marcatura CE);
- **SOA**: attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici (DPR 207/2010).

Infine **fare davvero per tutti** con prodotti sostenibili da ogni punto di vista e che rispondano alle esigenze di ciascuno. Per noi sostenibilità è offrire a ciascun cliente soluzioni personalizzate, flessibili, di aspetto gradevole e integrate nell'ambiente; facilmente trasportabili, facilmente montabili, facilmente trasformabili ma anche facilmente smontabili. Perché i nostri prodotti devono sempre rispondere alle esigenze del cliente in ogni singolo momento.

New House nel Mondo



ALTRI STATI:

IRAQ Shelters 2.000 m² | CURAÇAO Alloggi / Uffici 1.600 m² | ARABIA SAUDUTA Shelters 1.550 m²
 MAYOTTE Alloggi / Uffici 1.550 m² | GERMANIA Alloggi / Uffici 1.250 m² | VENEZUELA Alloggi / Uffici 850 m²
 E.A.U. Shelters 670 m² | ISLANDA Alloggi / Uffici 580 m² | SIRIA - Alloggi / Uffici - 500 m²
 RUSSIA Shelters 435 m² | KAZAKISTAN Shelters 360 m² | ETIOPIA Shelters 200 m²

La Nostra Forza



Esperienza

La nostra storia è iniziata nel 1977 ma lo sviluppo e la ricerca continuano ogni giorno per offrire alla clientela innovazioni e **nuove soluzioni tecniche, estetiche e funzionali**, grazie anche all'utilizzo delle tecnologie più innovative e dei materiali più particolari.

Perché è importante che il cliente New House trovi in noi un partner per ogni necessità.



Soluzioni customizzate

Dal singolo modulo alle grandi realizzazioni componibili, ogni prodotto viene sviluppato e realizzato secondo le specifiche esigenze del cliente. Ogni aspetto dei moduli New House, infatti, è **personalizzabile sia a livello tecnico che estetico**, anche grazie alla possibilità di consulenze personalizzate in loco, per adattare al meglio il prodotto all'ambiente che lo circonda.

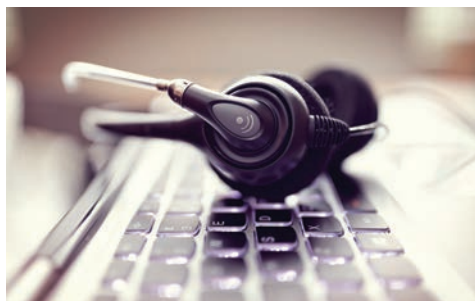
Perché è importante che il cliente New House abbia sempre ciò di cui ha bisogno.



Rapidità

Grazie ad un'area produttiva di oltre 100mila metri quadri e all'estrema professionalità del personale è possibile **ridurre al minimo i tempi di realizzazione, consegna e montaggio** dei singoli prodotti. Anche nel caso di realizzazioni complesse e di grande quantità, con apposite squadre di montaggio presenti sul posto dall'inizio alla fine.

Perché è importante che il cliente New House abbia sempre rapidamente quello che ha ordinato.



Assistenza post vendita

Il rapporto col cliente non finisce certo col montaggio e la consegna dei moduli. In ogni momento i nostri tecnici sono disponibili per **dubbi, consigli o problematiche**. O anche per valutare modifiche o integrazioni alle strutture esistenti.

Perché è importante che il cliente New House possa sempre contare su di noi.



Prodotti imballati

I nostri moduli prefabbricati sono abbattibili ed imballabili. Questa soluzione, detta flat-pack, è **funzionale ed economica** e consente di ridurre notevolmente i costi di trasporto.

I moduli imballati contengono tutte le componenti per effettuare il montaggio del modulo a destino con rapide manovre grazie alle semplici istruzioni in dotazione.



Montaggio sul posto

Le nostre squadre di tecnici montatori sono inviate in **qualsiasi località, nazionale o internazionale**.

Il montaggio eseguito dai nostri esperti montatori, garantisce l'installazione dei prefabbricati in modo da avere un prodotto completato a regola d'arte e secondo i principi di buona esecuzione tecnica.



Serie 1000



Serie 2000



Serie M1

Prodotti

Come i mattoncini delle costruzioni, sono alla base di ogni realizzazione.
Moduli differenti per adattarsi perfettamente a ogni esigenza e necessità del cliente e che come in un gioco si personalizzano e trasformano in case, uffici, scuole, palestre.

Insomma, in tutto il mondo New House!

Prefabbricati Modulari

Forse non ci si pensa, ma per molti aspetti il mondo dei prefabbricati assomiglia ai giochi delle costruzioni.

Anche qui, infatti, abbiamo le strutture base: i **prefabbricati monoblocchi**, che proprio come per i famosi mattoncini delle costruzioni possono essere di differenti dimensioni e colori; e proprio come nel gioco anche con i prefabbricati, unendo più moduli è possibile arrivare a creare infinite costruzioni.

Dopo oltre quarant'anni di esperienza, di prefabbricati componibili ne abbiamo davvero visti e fatti di ogni tipo e per tutti i gusti. Le soluzioni sono infatti numerosissime e possono essere adattate a qualsiasi esigenza di uso ma anche di spazio.

Il concetto di modulo, oggi, è presente in tanti e diversi ambiti. **Dall'urbanistica all'architettura, dall'arredamento a disegno industriale**, il concetto è sempre lo stesso e si basa sull'utilizzo e sulla ripetizione di schemi di base per comporre e sviluppare strutture più complesse. Esattamente come con i mattoncini delle costruzioni...

Per noi i "mattoncini" base sono i nostri prodotti: le unità da cui partiamo per realizzare ogni costruzione. **Serie 1000, Serie 2000, Serie M1**, moduli differenti per adattarsi alle esigenze di ogni singolo cliente. Ma tutti con un denominatore comune; anzi, tre: robustezza, versatilità e qualità. Tre imperativi a cui New House non deroga mai.

Serie 1000

Il monoblocco Serie 1000 è il modello di base della gamma New House. Nato per le esigenze di cantiere, ben si adatta a molteplici utilizzi (è infatti realizzato in varie dimensioni ed altezze), unendo alla **praticità d'uso** la **massima versatilità** e una **grande robustezza** ad un prezzo contenuto grazie alla produzione in serie.

Punti di Forza

Robustezza, versatilità e rapidità di costruzione e montaggio.

Il modulo può essere facilmente montato in ogni sua parte in tempi molto brevi e con estrema facilità anche da personale non esperto. Può essere fornito in versione flat-pack, diventando ancora più versatile ed economicamente vantaggioso grazie alla possibilità di impilare fino a 10 strutture in ogni mezzo.

FLAT PACK



Dimensioni

LUNGHEZZE				
2,50	3,10	3,60	4,10	4,60
5,10	6,10	7,10	8,10	9,10
10,10	11,10	12,10		
LARGHEZZA:				
2,40				
ALTEZZE INTERNE:				
2,20	2,50	2,70		
ALTEZZE ESTERNE:				
2,42	2,82	3,02		

Serie 2000

Il prefabbricato Serie 2000 è il modello intermedio della gamma New House. Realizzato in varie dimensioni ed altezze, è contrassegnato da **grande versatilità** che lo rende idoneo alle esigenze di cantiere così come ad utilizzi in ambito civile ed industriale. Con un prezzo di partenza interessante, è possibile sviluppare specifiche customizzazioni per ottenere una ampia gamma di soluzioni che comprendono anche la possibilità di **sovrapposizione su due livelli**.

Punti di Forza

Una grande robustezza, estrema versatilità e un ottimo rapporto qualità/prezzo rendono i moduli Serie 2000 tra i più richiesti della famiglia New House.

I monoblocchi Serie 2000 per le loro caratteristiche sono perfetti per usi sia industriali che civili, grazie all'estrema flessibilità e alla possibilità di personalizzazioni sia nello sviluppo che nelle finiture



Dimensioni

LUNGHEZZE				
3,00	4,00	5,00	6,00	7,00
8,00	9,00	10,00	11,00	12,00
LARGHEZZA:				
2,50				
ALTEZZE INTERNE:				
2,30	2,50	2,70	3,00	
ALTEZZE ESTERNE:				
2,60	2,80	3,00	3,25	

Serie M1

Forte delle esperienze, della grande adattabilità e della robustezza dei moduli destinati ai reparti militari, New House ha portato la stessa tecnologia nel settore civile con monoblocchi prefabbricati di **grande versatilità** che permettono di ottenere realizzazioni di **qualità e altamente performanti**.

Punti di Forza

Robustezza, semplicità di montaggio, variabilità di configurazione e versatilità d'impiego contraddistinguono il modulo M1 che grazie alle dimensioni ISO e ai blocchi d'angolo d'acciaio può essere allestito in ogni modo fino a tre piani sovrapposti. È possibile trasportare le unità montate oppure smontate, imballate e sovrapposte in pacchi da 4 o 5 unità - sistema flat-pack - per abbattere i costi di trasporto ma garantendo la facilità di montaggio.

FLAT PACK



Dimensioni

LUNGHEZZE:			
2,99	6,05	9,12	12,19
LARGHEZZA:			
2,44		2,94	
ALTEZZE INTERNE:			
2,30	2,50	2,70	3,00
ALTEZZE ESTERNE:			
2,62	2,82	3,02	3,28

Scuole

Uffici

Servizi Igienici

Cantieristica

Palestre
e Centri Sportivi

Emergenze
e Organizzazioni
Internazionali

Shelter
e Cabinati Tecnici

Temporary
House

Chioschi,
Temporary Shop
e Soluzioni Mare

Barbox

Soluzioni

Grande o piccola, ogni realizzazione è a misura del cliente.



Scuole

L'investimento più importante, sotto tutti i punti di vista, è quello sulle nuove generazioni e sulla loro formazione. Ed è partendo proprio da questo principio che New House ha voluto creare e sviluppare una intera linea dedicata alle scuole modulari, sia per la vendita che per il noleggio.

La scuola è senza dubbio uno dei servizi indispensabili per ogni comunità e in qualsiasi condizione e per questo New House ha messo a punto una tipologia di moduli prefabbricati specifici per poter garantire il normale svolgimento delle attività didattiche in tutte quelle situazioni che comportano una interruzione del servizio, come ad esempio lavori di rinnovo strutturale degli edifici oppure situazioni di emergenza.

Tutte le scuole New House sono disponibili sia per la **vendita** che per il **noleggio**; soluzione quest'ultima sempre più apprezzata dalle pubbliche amministrazioni grazie alla formula "chiavi in mano, zero pensieri". E al termine del periodo di locazione non ci sono problemi di smontaggio o smaltimento.

Tutte le strutture sono realizzate nel **rispetto delle normative** previste per gli edifici scolastici e grazie all'impiego di particolari materiali isolanti, di serramenti "a taglio termico" e alla presenza di impianti di climatizzazione garantiscono elevate condizioni di **comfort ambientale** sia nei periodi estivi che invernali.

L'uso di materiali come il pvc, il gres porcellanato o il simil-parquet per i pavimenti, l'installazione di lavabi e sanitari in ceramica (anche nelle versioni per scuole materne) e l'estrema versatilità delle finiture rendono le strutture adatte anche ad un uso definitivo.

Rapidità

L'istruzione è uno dei servizi indispensabili ed è essenziale poter disporre velocemente di strutture in grado di garantire in ogni modo il normale svolgimento della didattica. Per questo, grazie anche al nostro ampio magazzino, siamo in grado di poter fornire una scuola, montata e pronta per le lezioni, in **tempi davvero rapidissimi**.

E per rispondere anche a esigenze temporanee c'è sempre la locazione: una soluzione semplice e flessibile e particolarmente gradita agli utilizzatori, che così non devono sobbarcarsi altri costi di gestione oltre al canone mensile.





Modulare e su misura

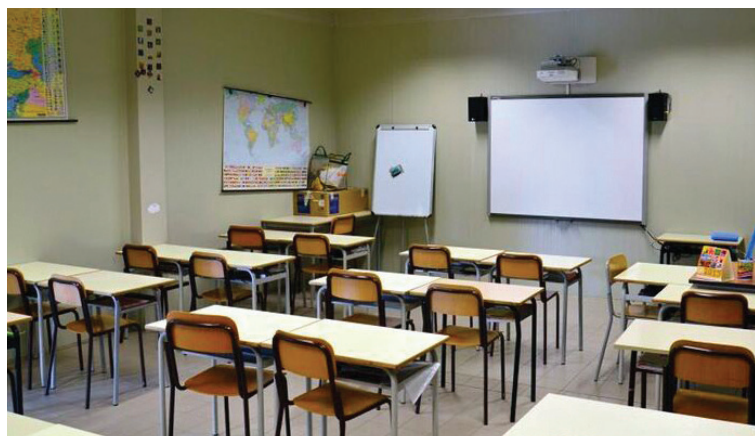
Ogni scuola è diversa e viene realizzata "su misura", adeguandosi al numero degli alunni previsti – con tutte le loro esigenze – e agli spazi a disposizione.

Internamente si possono suddividere gli spazi come meglio si crede: è infatti sempre possibile spostare pareti, allargare o stringere aule, aggiungere corridoi, mense, locali tecnici. Dagli arredi ai decori, **l'unico limite è la fantasia**. Anche i servizi igienici si possono allestire secondo le esigenze, sia nel numero che negli arredi (come ad esempio la possibilità di installare elementi di dimensioni ridotte per **scuole materne**).

Sicurezza sempre al top!

Per rispondere appieno alle norme sulla realizzazione dei plessi scolastici le pareti perimetrali dei moduli scolastici sono costituite da **pannelli in lana minerale** con spessori a partire da 80 mm, in modo da garantire anche un'adeguata resistenza al fuoco oltre ad un comfort ottimale anche in termini acustici in modo da rispettare appieno tutte le normative vigenti.

Tutte le strutture inoltre possono essere dotate di **cappotto termico** colorato, così da ottemperare per l'involucro edilizio ai requisiti ex Legge 10 sul Contenimento del consumo energetico e avere un aspetto estetico moderno e accattivante che ben si integra nell'ambiente.





Comfort per ogni stagione

Sempre all'insegna di comfort e sicurezza anche le altre parti della struttura, come il tetto, il soffitto o il pavimento, che sono studiati non solo per reggere alle sollecitazioni esterne ma anche per garantire una coibentazione (e quindi un risparmio di energia) ottimale, permettendo di poter svolgere all'interno **qualsiasi tipo di attività** e in qualsiasi stagione. Tutte le scuole New House infatti sono dotate di impianti di condizionamento con split a pompa di calore (classe A e con tecnologia a inverter) per un comfort ideale sia in inverno che in estate.

Non da meno sono anche i serramenti, tutti ad elevata tenuta termica e che soddisfano i requisiti richiesti dalle varie leggi termiche regionali, anche le più restrittive.



Uffici

Palazzine multipiano, centri direzionali mobili, uffici di cantiere. Sono sempre più numerose le strutture ad uso ufficio realizzate con moduli prefabbricati componibili. Da tempo gli uffici prefabbricati rappresentano una valida alternativa, con caratteristiche in termini di durata e versatilità che nulla hanno da invidiare alle strutture in muratura.

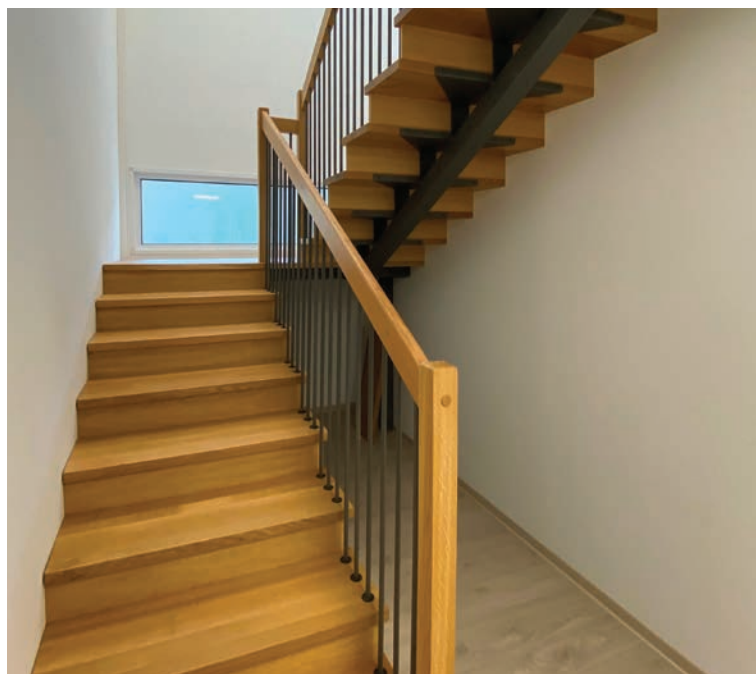
Non semplici "moduli con scrivania", ma veri e propri **luoghi di lavoro**, pensati e realizzati per accogliere il personale e che devono rispettare norme specifiche molto stringenti, sia per quanto riguarda le superfici, le aree vetrate o l'illuminazione sia per quanto concerne l'impiantistica e la coibentazione termica.

Semplici, robusti, versatili

Di prefabbricati ad uso ufficio ne esistono tanti quanti sono i tipi di uffici che possono servire. Dai più semplici, come i moduli singoli o componibili ad uso del capocantiere o del direttore dei lavori e dove vengono conservati documenti e progetti, a soluzioni più grandi e complesse.

Strutture facilmente posizionabili all'inizio e removibili alla fine ma anche (e questo è un elemento di non minor conto) **riutilizzabili** più e più volte. Grazie infatti a speciali blocchi d'angolo o all'inserimento di fork lift la loro movimentazione risulta veloce e sicura. E in base alle diverse esigenze possono essere **riconfigurate** facilmente. Con un enorme risparmio in termini di tempo e di denaro.





Sviluppo in tre dimensioni

Nei cantieri di grandi opere o grandi infrastrutture molto spesso servono uffici che ospitino, magari in maniera fissa, un grande numero di addetti. In questo come in altri casi è quindi possibile realizzare strutture che si sviluppano non solo in larghezza ma anche in altezza, arrivando a **due o tre piani** con scale interne od esterne per collegare i vari livelli.

La versatilità di queste strutture permette anche di ospitare **non solo uffici** ma anche dormitori, sale comuni o sale riunioni ad uso del personale.

Vi possono essere poi uffici prefabbricati per aree industriali, affiancati, addossati o anche all'interno di capannoni e in grado di ospitare il personale in maniera **permanente**.

Nuovi spazi là dove servono

Gli uffici New House sono la soluzione migliore ogni qual volta si presenta la necessità di **aumentare gli spazi di lavoro**. Con i nostri moduli prefabbricati realizziamo infatti una vasta gamma di uffici, di varie dimensioni, con differenti rifiniture e layout interni. I prefabbricati, costruiti e installati in tempi rapidi, possono essere forniti completi con arredamenti e impianti realizzati ad hoc sulle richieste specifiche.

Spesso vengono impiegati nelle aree di nuova costruzione oppure per **integrare e aumentare** gli uffici già presenti. O ancora, come nel caso di quelli posti all'interno di capannoni e stabilimenti, per ottenere degli spazi fissi da cui è possibile **interagire** ed avere **sotto controllo** l'area produttiva.



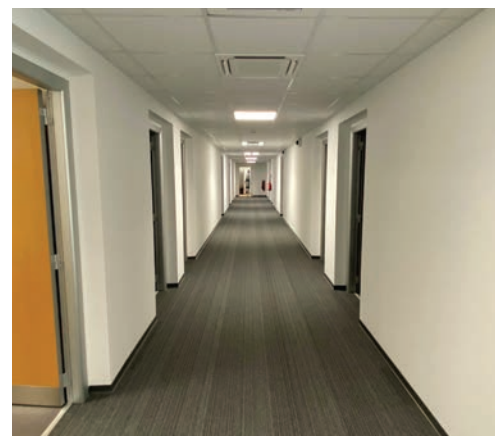


Veloci e definitivi

Non chiamateli temporanei; gli uffici New House sono pensati per **durare anni**. Grazie alla possibilità di abbinamento, sia in verticale che in orizzontale, si possono infatti realizzare complessi e palazzine uffici per **decine di persone** e adatti anche ad un uso definitivo.

Le infinite possibilità di personalizzazione permettono ad esempio di ricoprire le strutture con un **capotto coibentante**. Anche gli interni possono prevedere pavimenti in ceramica o in legno, pareti ricoperte di cartongesso, controsoffitti con illuminazione integrata, serramenti con chiusure elettriche, impianti centralizzati di climatizzazione invernale e estiva, **domotica**.

Tutto con la versatilità e la rapidità di montaggio della prefabbricazione modulare, che permette di avere gli uffici pronti in **poche settimane**.



Biglietterie e guardiole

L'impiego dei moduli prefabbricati New House, grazie alla loro elevata versatilità, costituisce una delle strade preferenziali per la costituzione di locali adibiti a biglietterie, punti di reception, postazioni di guardiana e locali per esattori di pedaggio autostradale.

L'ampia varietà di **finiture interne ed esterne** dei prefabbricati, che comprendono serramenti, vetrate, controsoffitti, pavimenti in PVC o piastrelle, impianti elettrici ed idraulici customizzati, condizionamenti e riscaldamenti, così come il possibile inserimento di pensiline ed elementi decorativi, permettono di sviluppare un prodotto ready-to-use e davvero adatto alle effettive necessità d'impiego del cliente e dell'utilizzatore.





Officine e magazzini

Grazie all'esperienza New House possono essere realizzati ampi spazi operativi da dedicare ad uso officina o deposito e che possono raggiungere anche **dimensioni notevoli**. Questi prodotti sono realizzati con un sistema a montanti e capriate, con tamponamenti e coperture di riporto.

La larghezza delle capriate può variare da 6 a 12 metri e le altezze disponibili possono raggiungere i 7 metri utili interni. Tutte le unità prefabbricate sono montate direttamente su platee in cemento e possono essere completate con pavimentazione a scelta in funzione del tipo di lavoro cui saranno destinate.

Caratteristiche e spessori dei pannelli di copertura e di parete possono variare in ragione di condizioni climatiche o altre necessità particolari. Sono disponibili varie tipologie di serramenti fissi e portoni, normalmente scorrevoli su ruote e guide a terra per permettere accesso di mezzi ed automezzi.



Servizi Igienici

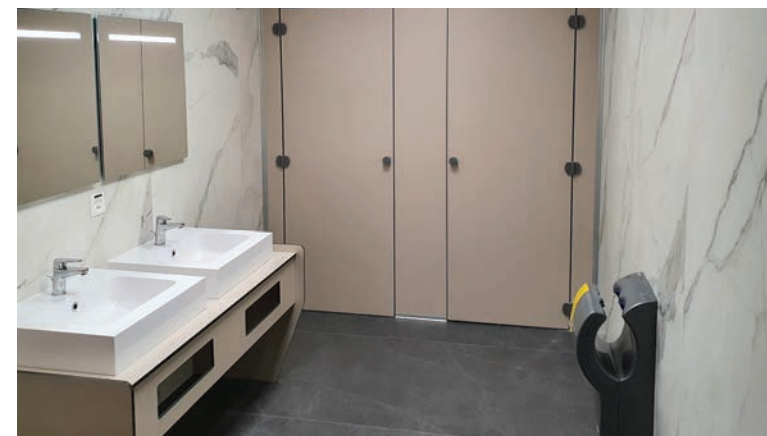
Bagni, lavabi, docce sono indispensabili ogni qual volta, e per qualsiasi ragione, è previsto un notevole afflusso di persone che devono poter sempre usufruire dei servizi. Sia in maniera continuativa che per situazioni momentanee come manifestazioni di vario genere o la necessità di dover far fronte a interruzioni di servizio.

I servizi igienici prefabbricati di New House sono dotati di notevole **solidità** strutturale ed arricchiti da importanti finiture che possono prevedere pareti in pannelli con anima in poliuretano di varie misure, pavimenti in PVC omogeneo, acciaio inox, alluminio mandorlato o ceramica ed assali in multistrato massello marino, i servizi igienici prefabbricati New House sono altresì progettati per avere una grande resistenza all'umidità.

L'inserimento della rete idrica può essere predisposto sotto il basamento utilizzando profili di altezza maggiorata. È inoltre possibile studiare **soluzioni personalizzate** come complessi con più moduli tra loro congiunti, soluzioni con unità sovrapposte o altre elaborate in funzione delle specifiche esigenze del cliente.

Non solo wc

I wc (che possono essere installati secondo tutte le conformazioni, compresi i servizi igienici per disabili) sono solitamente un elemento base dei servizi igienici ma accanto a questi si possono prevedere lavabi (singoli o multipli) ed eventualmente anche locali docce. Tutto in base alle richieste e alle **destinazioni d'uso**. Diverse ad esempio sono le necessità di un blocco servizi igienici per una fiera, un concerto o una manifestazione sportiva rispetto ai servizi igienici per campeggi o su una spiaggia.





Pronti all'uso

Qualunque sia la sua destinazione, ogni servizio igienico è **completo** di tutti gli impianti, sia idrici che elettrici ed è fornito con tutti gli scarichi già perfettamente pronti per un rapido ed efficace allaccio alla rete fognaria.

A seconda dell'uso e delle necessità vengono installate diverse tipologie di boiler per l'acqua calda. Nel caso di blocchi di servizi igienici particolarmente importanti o di docce in batteria è anche possibile installare sul tetto **pannelli solari** così da sfruttare l'energia e il calore del sole per ottenere acqua calda in modo pulito e gratuito.



Igiene al primo posto

Tutti i servizi igienici sono realizzati con una struttura molto robusta, in modo da poter sopportare un uso frequente. Le coperture sono in pannello sandwich e i basamenti in multistrato marino. Tutte le finiture sono progettate in modo da eliminare il rischio di infiltrazioni d'acqua, tanto dall'interno che dall'esterno.

Per favorire una rapida ed efficace pulizia ed igienizzazione, anche con macchine a pressione, i pavimenti possono essere in **piastrelle di ceramica** ma anche in **acciaio** o in **alluminio mandorlato**. Sempre per una rapida pulizia i sanitari, i lavabi e i piatti doccia possono essere in ceramica o vetrochina.





A misura del cliente

Tutti i servizi igienici New House sono completamente **personalizzabili** secondo gusti e necessità del cliente. Attacchi e scarichi possono essere a parete o a pavimento, con la possibilità di avere le tubature sia a vista che a scomparsa.

Anche gli allestimenti possono essere **customizzati** a seconda degli usi e delle necessità, con la possibilità di inserire, tra gli altri, elementi per l'utilizzo da parte di disabili o di dimensioni ridotte per bambini. Esternamente sono possibili cappotti e coperture per migliorarne l'estetica e integrarsi nell'ambiente circostante.



Cantieristica

Per cantieri in località isolate, durante emergenze, ma, perché no, anche per turismo. Quante volte occorrono soluzioni per alloggiare persone, sia per brevi periodi, sia per un tempo prolungato?

La scommessa – vinta – dei moduli abitativi New House è coniugare **rapidità di esecuzione** e installazione, **praticità d'uso** e confort ottimale.

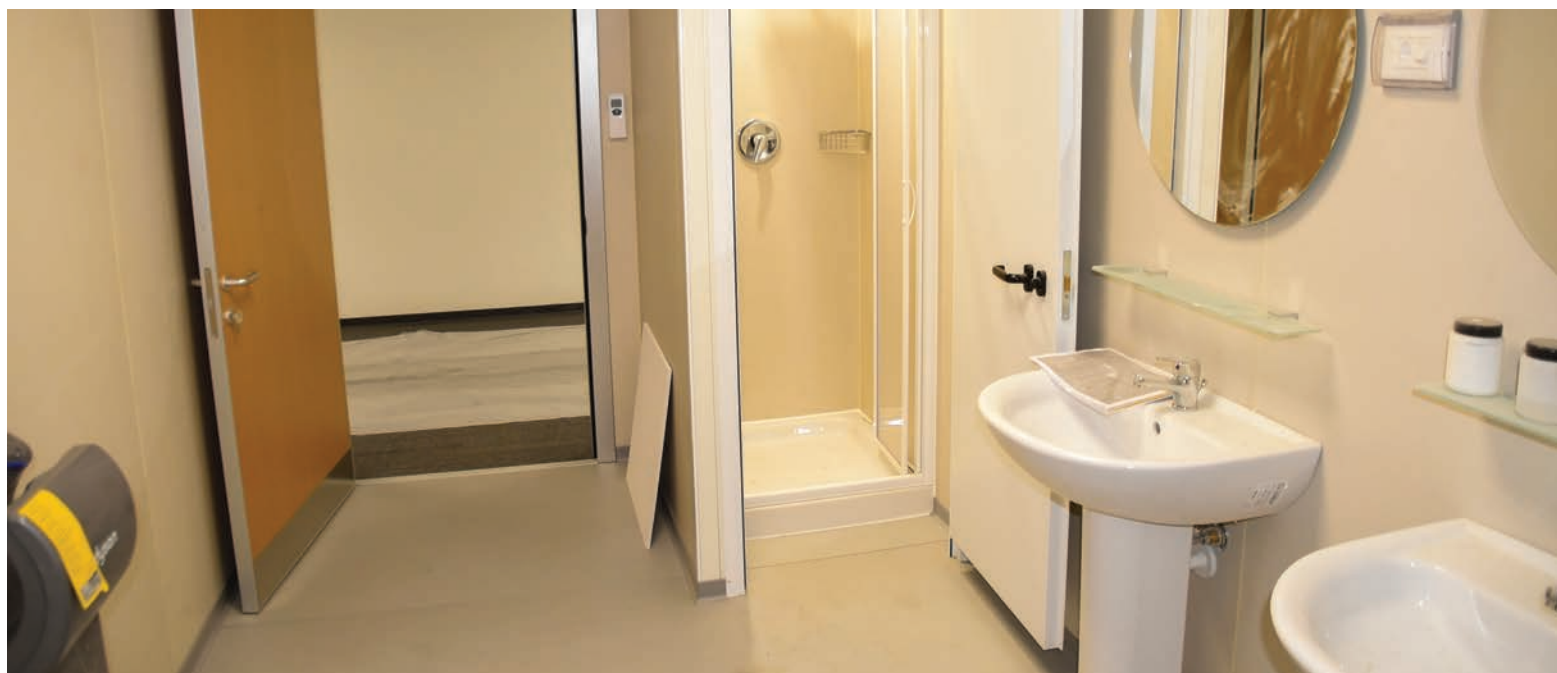
Grazie alla nostra pluridecennale esperienza possiamo offrire la migliore soluzione per alloggi di personale durante cantieri o lavorazioni in luoghi particolari. E allo stesso tempo studiare vere e proprie **case** in cui ospitare intere famiglie. Per brevi e brevissimi periodi come le soluzioni ad uso turistico, o per periodi più lunghi come nei casi di emergenza.

Tutti casa e lavoro

L'utilizzo dei **moduli abitativi** prefabbricati per poter alloggiare il personale impiegato nelle immediate vicinanze della zona di lavoro permette di rendere il cantiere maggiormente funzionale e produttivo.

Le soluzioni abitative New House sono disponibili nelle più svariate configurazioni, all'occorrenza complete di sanitari ed arricchite con gli equipaggiamenti e optional necessari per rendere le stanze accoglienti e confortevoli.

La gamma prevede sia soluzioni semplici ed economiche sia soluzioni personalizzate e caratterizzate dall'utilizzo dei più diversi materiali per ottenere anche **finiture di pregio**, quali pavimenti in parquet, controsoffitti, pannellature interne in cartongesso, serramenti in alluminio colorato a taglio termico ed eleganti equipaggiamenti sanitari.





In cantiere come a casa

I locali ottenuti sono composti da unità singole oppure abbinate, tutti perfettamente adattabili alle **esigenze dei cantieri** e possono prevedere soluzioni tecniche particolari come, ad esempio, l'utilizzo di pannelli isolanti termici ed acustici, serramenti particolari e dotazioni nel rispetto delle specifiche necessità del cliente.

Unità servizi igienici comuni, anche questi fornibili in più soluzioni e con ampia varietà qualitativa di dotazioni, possono essere facilmente affiancati agli alloggi, rendendo confortevole e vivibile l'ambiente a disposizione del personale.

Gli alloggi di cantiere sono disponibili anche con formula "**chiavi in mano**", completi di arredi ed impianti, utilissima per sgravare il cliente da complessi lavori di coordinamento di più fornitori.

Quando lo spazio è poco

La ridotta disponibilità di aree per il posizionamento dei moduli è facilmente risolvibile con soluzioni che ottimizzano gli spazi grazie alla progettazione e costruzione di edifici disposti su **due o tre piani**, ognuno composto da prefabbricati componibili uniti in modo da sfruttare al massimo lo spazio disponibile.

Gli alloggi possono essere dotati, oltre all'impiantistica elettrica e idraulica, anche di **servizi privati** o collettivi, **scale di accesso** interne o esterne ed arredi. Tutto in base alle esigenze specifiche di clienti e utilizzatori.





Per un cantiere grande...

New House si è specializzata negli anni nello studio e progettazione delle soluzioni più idonee per l'allestimento di **campi di lavoro** per ospitare personale di qualsiasi livello: VIP, manageriale ed operativo.

La realizzazione dei campi di lavoro è funzionale alla cantierizzazione di grandi opere come autostrade, alta velocità, lavori infrastrutturali. Le soluzioni messe a punto si adattano alle necessità operative e di contesto del cliente grazie ad un'ampia gamma di materiali e soluzioni tecniche possibili.

Moduli abitativi prefabbricati e complessi alloggi, servizi igienici e spogliatoi, uffici, mense self-service, lavanderie, infermerie ed aree ricreative, sono solo alcune delle soluzioni possibili. Le soluzioni progettate da New House permettono inoltre di utilizzare in maniera ottimale gli spazi disponibili in modo da agevolare il cliente nell'allestimento del campo base.

Unità da cantiere

La tipica unità da cantiere viene normalmente fornita con soluzione **monoblocco** prefabbricato, disponibile in svariate dimensioni, **facilmente movimentabile** senza necessità di particolari interventi di montaggio. Tutte le unità prefabbricate possono essere fornite in conformazione abbinata o in sovrapposizione e combinate in differenti modalità per ottenere spazi e locali con dimensioni e configurazioni idonee e funzionali.

Le caratteristiche tecniche e di utilizzo di questi prodotti rendono possibile il loro montaggio direttamente su platee in cemento. All'interno i moduli prefabbricati possono essere dotati di pavimentazione in legno multistrato o in legno cemento e rivestiti in gres porcellanato, PVC o linoleum. Possono essere anche montati pavimenti di tipo flottante o di altri tipi di piano di calpestio.





Cucine e mense da campo

L'allestimento delle aree cucina e mensa diventa attività di fondamentale importanza per l'organizzazione di una delle più importanti necessità di cantiere. Gli ambienti per mense e cucine prefabbricate da campo New House sono progettati attorno all'inserimento di **attrezzature ed equipaggiamenti operativi**.

Cappe, forni, cucine, lavastoviglie, piani di lavoro, banchi self-service, banconi da bar, tavoli, sedie ed una vasta serie di elettrodomestici industriali: sono solo alcuni degli elementi che garantiscono le prestazioni necessarie per la creazione di un ambiente di lavoro **funzionale e confortevole**.

Come sempre, tutte le strutture rispettano la regolamentazione sanitaria e di sicurezza sul lavoro e possono essere fornite con **relazione di calcolo strutturale** assieme a tutte le certificazioni dei materiali. È inoltre possibile avere la certificazione attestante la resistenza al fuoco.





Palestre e Centri Sportivi

L'attività sportiva, a qualsiasi età e a qualsiasi livello, è un vero toccasana. Grazie alle possibilità offerte dai prefabbricati, infatti, è possibile creare in poco tempo palestre, centri sportivi prefabbricati e strutture di servizio adatte a qualsiasi pratica sportiva. E a quel punto occorrono davvero solo costanza e buona volontà!

La grande versatilità di moduli e prefabbricati metallici fa sì che si possano allestire non solo strutture di servizio, come spogliatoi, docce, servizi igienici prefabbricati, ma anche palestre e centri sportivi per rispondere alle esigenze di **società, gruppi sportivi** ma anche **aziende e privati**. Grazie ai prefabbricati modulari è possibile ottenere anche **grandi superfici** perfettamente adatte allo sport e alla ginnastica. Per la realizzazione di palestre, inoltre, si possono prevedere particolari e ulteriori rinforzi nei pavimenti in modo che possano sopportare il carico di macchinari e attrezzi.

Sport davvero per tutti

Dalle piccole associazioni sportive sino a quelle più rinomate e strutturate, le soluzioni per lo sport New House hanno da sempre soddisfatto le più svariate esigenze della clientela in alternativa alle costruzioni tradizionali. **Ampi spazi**, solidità strutturale, **facile posizionamento**, funzionalità e versatilità dei nostri moduli prefabbricati sono elementi imprescindibili per rispondere alle esigenze di ogni tipo di realtà sportiva, amatoriale, professionistica o medica.

Docce con vasconi in alluminio bugnato antiscivolo, servizi igienici prefabbricati integrati, confortevoli locali spogliatoio: i moduli per centri sportivi di New House, singoli o abbinati, possono essere dotati di una vasta gamma di **attrezzature e accessori** per rispondere alle esigenze di ogni realtà.





Con Boxfit non ci sono più scuse!

Una palestra completa, tutta dentro ad un **container**. Sembra impossibile ma con New House si può avere tutto quanto serve per l'esercizio fisico sempre a portata di mano. Anche con un tocco di design grazie all'utilizzo dei container marittimi, uno dei prodotti più utilizzati oggi-giorno nell'architettura moderna (anche per la loro sostenibilità) e che qui non sono solo contenitori ma fungono da vera e propria **base di appoggio** per tutti gli attrezzi.

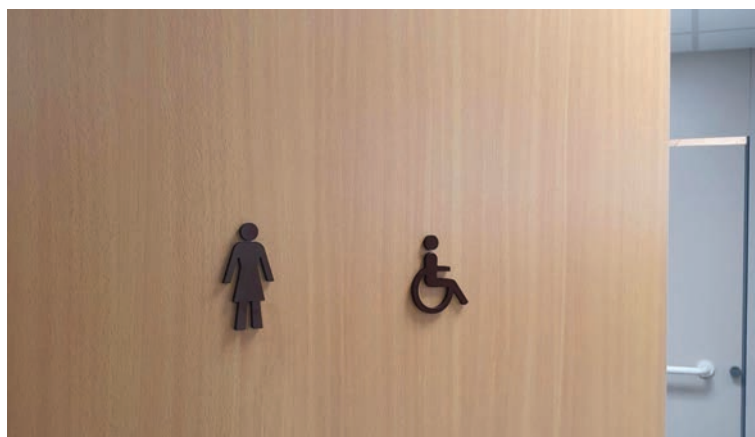
Ideale per associazioni sportive, ma anche per privati, circoli e aziende, con Boxfit in poco tempo si può allestire una **palestra completamente attrezzata**, facilmente spostabile, in grado di contenere tutte le attrezzature anche nei momenti di inutilizzo e che al bisogno si apre verso l'esterno, dove si possono facilmente montare sbarre, panche pesi e altri attrezzi; tutti perfettamente saldi, grazie al contrappeso fornito dal container stesso e che ne permettono l'utilizzo a **più persone contemporaneamente**.

Giù i borsoni, pronti... via

Sia per **palestre** che per **attività all'aria aperta**, fondamentali sono i locali spogliatoio, completi con servizi igienici e docce.

Come sempre, ogni locale può essere configurato **su misura**, in base alle richieste del committente, come ad esempio spazi separati per uomini e donne oppure prevedere appositi locali per arbitri o giudici di gara.

Anche la configurazione interna può essere completamente personalizzata secondo le esigenze, optando ad esempio per ampi locali, utili in caso di squadre, o per allestimenti con armadietti e postazioni singole.





Mai più docce fredde

Tutte le strutture vengono fornite complete di impiantistica idrica ed elettrica e di adeguati impianti di riscaldamento. In più, per zone a clima particolarmente rigido, si possono prevedere ulteriori **pannellature coibentanti** in modo da aumentare l'isolamento e quindi il risparmio energetico.

Vista la grande richiesta di acqua calda, normalmente vengono predisposti appositi locali tecnici dedicati al **riscaldamento**, tramite macchine a pompa di calore o – quando presente – caldaie a gas.

Una grande opportunità, sempre più richiesta, è la possibilità di installare sul tetto del centro sportivo prefabbricato un **impianto fotovoltaico** in modo da sfruttare l'inesauribile energia solare per la produzione dell'acqua calda.







Emergenze e Organizzazioni Internazionali

I prefabbricati per emergenze New House hanno da sempre trovato largo impiego da parte degli Enti preposti alle attività di primo intervento come Protezione Civile, Ministero degli Interni, Vigili del Fuoco, Croce Rossa Italiana, Forze Armate nazionali ed internazionali e organizzazioni umanitarie come ONU e NATO.

I nostri moduli prefabbricati rappresentano la migliore soluzione per far fronte, con la **massima tempestività**, a situazioni o eventi di emergenza. New House, grazie alla grande esperienza acquisita in questo settore, è in grado di realizzare e fornire prefabbricati per **ogni tipo di emergenza** e con **ogni destinazione d'uso**: alloggi, dormitori, servizi igienici polivalenti, cucine, mense, scuole, centri sociali, luoghi di culto e tanto altro.

Casa mia, casa mia...

Vere e proprie case, **pronte per ogni esigenza**. Un esempio sono le strutture studiate appositamente per rispondere all'emergenza sismica in Emilia.

Sono state sviluppate diverse tipologie di casette, di 30, 45, 60 e 75 m², ognuna indipendente dalle altre con doppia copertura e tetto a due falde. Internamente con camere da letto singole e matrimoniali, soggiorno, area cottura e bagni previsti anche per portatori di handicap. Gli alloggi erano dotati di impianti elettrici, condizionamento a **pompa di calore** e robusta serramentistica. Con un risultato di gran successo grazie in particolare alla funzionalità degli ambienti e alla **velocità** della messa in opera.





Signorsì

New House ha fornito prefabbricati – adibiti ai più svariati usi – a molte Prefetture e Enti territoriali. Monoblocchi **versatili e funzionali** (a partire dai padiglioni per i servizi igienici), **accoglienti e spaziosi**, creati con i moduli Serie M1 o Serie 2000.

Uffici, posti di Polizia, caserme, mense, dormitori, campi di emergenza; il loro punto di forza è la robustezza e la versatilità, per cui possono adattarsi ai più svariati usi e possono essere **riconfigurati** in base al mutare delle esigenze. Grazie alla presenza di fork lift e blocchi d'angolo con sistema "twist-lock" possono essere anche facilmente trasportati, per **arrivare rapidamente dove serve**.





In Italia e nel mondo

New House è specializzata nella fornitura non solo di strutture tecniche ma anche di uffici, caserme, basi militari ad uso di forze armate e di sicurezza nazionali e internazionali, così come per le forze di peace-keeping dislocate nei punti più "caldi" del pianeta.

Proprio per le destinazioni particolari, a volte in luoghi disagiati e di non facile accesso, le strutture possono essere fornite completamente smontate, in modo da ottimizzare gli spazi e ridurre i tempi di trasporto. Il montaggio finale poi avviene direttamente sul posto in tempi ultra rapidi, grazie a specifiche istruzioni.

In base alle specifiche destinazioni d'uso le varie strutture possono essere costituite da pannellature standard o speciali, di differenti spessori e materiali. A queste si abbinano poi elementi aggiuntivi, sia interni che esterni, per aumentarne la sicurezza e/o il confort interno.











Shelter e Cabinati Tecnici

Da sempre New House realizza un'ampia gamma di container, prefabbricati e cabinati metallici per i settori petrolchimico, elettromeccanico, medicale, alimentare, logistico e delle telecomunicazioni.

La grande varietà di applicazioni ha consentito a New House di acquisire un **know-how d'eccellenza** che permette un efficiente impiego di materiali ed equipaggiamenti al fine di ottenere shelter e container con elevati gradi di funzionalità e che possano soddisfare tutte le esigenze e le caratteristiche richieste dall'utilizzatore per un **efficiente impiego operativo**.

A prova di tutto

Uno degli impieghi principali per i cabinati e gli shelter New House è per il settore petrolchimico. Qui oltre a robustezza e versatilità occorrono anche materiali selezionati e una **realizzazione impeccabile**, perché nulla può andare storto.

Qui il materiale principe è l'**acciaio inox**, che tra i tanti pregi ha la capacità di non essere aggredito da gas o sostanze corrosive. In più, a seconda degli utilizzi e dei luoghi di destinazione, possono essere previsti pavimenti con griglie sopraelevate, punti di aerazione o al contrario chiusure a tenuta ermetica. Senza dimenticare che ogni shelter o container può essere equipaggiato con pannelli per resistenza al fuoco e alle alte temperature.





La cornice ideale per ogni quadro... elettrico!

I container e i moduli New House sono particolarmente adatti ad ospitare locali per quadri e trasformatori elettrici. Piccole unità a servizio di aziende o realtà produttive, ma anche vere e proprie stazioni elettriche, sviluppare su decine (o centinaia) di metri quadri, con all'interno **apparecchiature di grandi dimensioni**.

In base alle caratteristiche poi delle apparecchiature che contengono, gli shelter possono prevedere impianti di **climatizzazione** studiati ad hoc così come particolari sistemi **antincendio** e di **allarme**.

Per il settore petrolchimico

Per l'impiego in atmosfera aggressiva a cui normalmente vengono destinati, i cabinati metallici New House destinati alle apparecchiature di analisi per il settore petrolchimico prevedono l'utilizzo di **lamiera di acciaio INOX** in parete, in copertura e per le strutture portanti.

In più le varie soluzioni possono prevedere anche l'installazione di componenti resistenti al fuoco, isolamenti termici ed acustici o componenti atti a creare ambienti controllati di tipo Atex (antideflagrante) o dotazioni ed equipaggiamenti specialistici quali impianti HVAC, impianti Fire and Gas ed impianti elettrici.





Un prefabbricato (anche) sul mare

New house ha i piedi ben piantati per terra, ma i nostri moduli sono perfetti anche in alto mare. La nostra gamma prevede infatti specifici cabinati per **off-shore** da utilizzarsi nel settore petrolifero e petrolchimico per ottenere locali ad uso alloggio e ristoro per lo staff tecnico oltre a locali mensa, cucina, lavanderia, uffici e – naturalmente – servizi igienici.

Tutte le unità offshore sono costruite per poter essere **sovrapposte a più livelli** al fine di poter ottimizzare gli spazi e sono normalmente realizzate con strutture a container e dotate di isolamento termico e acustico. In più dispongono di adeguata pavimentazione per facilitare la manutenzione della sottostante impiantistica e di tutti i sistemi di rilevamento e allarme necessari alla massima sicurezza.

Anche la clinica diventa mobile

Un prefabbricato che diventa ospedale, ambulatorio, centro medico. Le strutture New House si sono dimostrate strumenti altamente funzionali per fornire **assistenza medica** a popolazioni residenti in aree remote, per fornire **servizi medici itineranti** e per l'organizzazione di interventi mirati in determinate **situazioni d'emergenza**.

Unità container coibentate idonee a contenere macchinari e strumentazioni necessarie alle diverse aree specialistiche medicali. La preparazione della clinica mobile itinerante è quindi il risultato di una precisa attività di integrazione delle strumentazioni mediche all'interno dei container e dell'aggancio dell'unità su camion.

Tutto pronto per poter andare **dove serve a prestare aiuto**. O anche per integrare, in maniera semipermanente, ospedali e centri medici esistenti con spazi supplementari dedicati e immediatamente operativi.





Cabine e shelter per telecomunicazioni

Per il settore telecomunicazioni New House ha messo a punto moduli prefabbricati mobili e fissi per contenere tutti gli **strumenti per la gestione operativa**.

In ambito militare sono stati realizzati moduli per sale radio di comando e controllo, con annesso unità ad uso logistico. Tutti i moduli possono essere realizzati con lamiere e pannelli in acciaio al carbonio, in acciaio inox, in alluminio o in altre leghe. E possono essere rifiniti con verniciature appropriate per favorire **l'integrazione con l'ambiente circostante**.

Tutte le cabine e gli shelter possono essere realizzati con strutture portanti con o senza pavimento flottante e doppio fondo e con coibentazioni e serramenti di vari gradi di resistenza, sistemi di ventilazione e condizionamento, e sistemi per innalzamento di antenne telescopiche completi di stralli di tenuta.









Temporary House

Piccole case, ostelli, punti di appoggio: con la costruzione modulare non esistono davvero limiti, grazie ad un know-how ai massimi livelli, attenzione ai particolari e un design moderno e attento ad ogni esigenza.

Quando le costruzioni modulari incontrano il design nascono veri e propri gioielli. **Moduli abitativi completi**, con finiture di pregio e in grado di integrarsi perfettamente in ogni contesto, da quelli più rurali ai centri delle grandi città. Con un occhio sempre attento alla sostenibilità grazie all'utilizzo di materie prime riciclate e all'impiego di materiali ecosostenibili.

Pensati per il grande pubblico, rappresentano soluzioni facili ed economiche per i privati ma anche nuove occasioni di **sviluppo** per amministrazioni e imprese turistiche.

Là dove c'era un container, ora c'è una casa

Modularità significa flessibilità: modularità è l'opportunità di costruire dove tutto il resto sfuma.

Utilizzando come materie prime container dismessi ISO da 40 piedi, uno studio di architettura argentino ha progettato questa unità funzionale in grado di essere efficacemente la **residenza di 4 persone**, che potranno trovare all'interno tutto quanto serve per la vita di oggi, potendo godere appieno allo stesso tempo, dell'ambiente circostante.

L'utilizzo di container spinge a inserire una sequenza di materiali che rispondono alla logica dell'**economia circolare**. All'esterno container è verniciato con un materiale elastico che risponde sia in modalità termica che impermeabile. All'interno una intercapedine isolante in legno riempita di cellulosa e rivestita con una placcatura fenolica finale di 18mm e con finitura in vetro opaco. Infine, il patio esterno è posato su vecchi binari ferroviari restaurati e il piano è composto da traversine di legno "quebracho" riciclate.





Metti una notte in centro città

Piccole strutture da posizionare in grandi città e siti prescelti, da adibire a ostello. È la scommessa che New House, forte della sua esperienza, ha voluto lanciare. Strutture realizzate con moduli M1, adeguatamente rivestiti e colorati sia internamente che esternamente su idea e progetto del cliente.

All'interno una **grande zona notte/ living** arredata di tutto punto con elementi di design e il bagno completo di servizi, lavabo e doccia. L'intera struttura è fornita completa di impianti elettrico e idrico e di riscaldamento e climatizzazione e si completa esternamente con uno schermo led sul quale è possibile visualizzare informazioni ed annunci commerciali.

I moduli ostello sono pensati per essere posizionati in zone strategiche delle principali città italiane per offrire a turisti e visitatori **alloggi di qualità** e confortevoli ma ad un prezzo contenuto.





Chioschi, Temporary Shop e Soluzioni Mare

Dall'elegante show-room in centro città al chiosco bar in riva al mare, la versatilità delle unità prefabbricate New House è sempre espressa al massimo livello grazie a un design moderno e a materiali di pregio.

Punti vendita per il settore immobiliare, info point, centri per telefonia, bar prefabbricati o i tipici chioschi alimentari, tutti attrezzati con gli equipaggiamenti e gli arredi necessari all'attività: le soluzioni di New House coniugano la **versatilità** della costruzione modulare con l'**eleganza** del design più raffinato.

Veri e propri negozi. Altro che temporary...

Durante una ristrutturazione, ma anche per avere un punto vendita in occasione di manifestazioni, fiere, mercatini. La risposta a esigenze diverse è sempre la stessa: il temporary shop New House. Soluzioni innovative che combinano perfettamente la **semplicità di utilizzo** e di trasporto con un **design innovativo** e in grado di adattarsi perfettamente a tutte le situazioni.

Il risultato è una struttura che sa diventare anche una nuova **forma di comunicazione**: i moduli possono essere infatti posizionati in luoghi di passaggio in modo da poter attirare istantaneamente l'attenzione dei passanti, anche grazie alla possibilità di applicare immagini, loghi o messaggi promozionali.





Punto vendita. Ma chic è meglio

Un punto vendita e informazioni che vada oltre il classico modulo? Ecco le nostre **"bulle de vente"**: design raffinato e unità modulari insieme! Un nuovo concetto di punto vendita – immobiliare ma non solo – che spopola oltralpe ma che si sta diffondendo anche in Italia. Grandi vetrate, colori caldi, marchi in bella vista e interni rifiniti con materiali di prima qualità, scelti appositamente per creare una **esperienza di eccellenza** per i clienti e i fruitori degli spazi, ampi e luminosi.

Perfetti da posizionare in un centro città, negli eleganti quartieri di nuova concezione o nelle principali località turistiche. E perfetti per essere **ricongigurati** a fine servizio. Le nostre unità prefabbricate possono infatti essere reinstallate e riutilizzate per diversi usi, nel totale rispetto dell'ambiente.



**STANCO
DELLA SOLITA**



ROUTINE?

Barbox

Cerchi un bar che ti porti oltre la solita routine? Vuoi realizzare le tue idee in una location innovativa, con un bar d'eccezione e super accessorato?

Barbox è la risposta che stavi cercando! Il primo chiosco bar e ristorazione che puoi installare dove vuoi... Ma proprio dove vuoi!

Barbox è design e funzionalità al servizio della ristorazione. Nato dalla decennale esperienza di New House, specializzata nella realizzazione di prefabbricati, Barbox è un container sagomato dotato di un ambiente di **lavoro interno multifunzionale**.

Il rivestimento shelter di pannelli di alluminio, la pavimentazione ad hoc e le ampie aperture lo rendono un ambiente esteticamente appagante e dalla elevata funzionalità. Completa l'offerta un ampio set di personalizzazioni esterne, tra cui una magnifica terrazza capace di rendere ancor più piacevoli i momenti di rinfresco.

Al suo interno, grazie alla progettazione modulare, possono essere realizzate zone di lavoro e manipolazione totalmente personalizzabili, in grado così di rispondere a diversi contesti d'impiego (bar, cucina, chiosco, take away). La scelta di collocare **attrezzature industriali e professionali**, unito alla solidità dei materiali e alla precisione dell'assemblaggio, rendono il Barbox la soluzione ideale per coloro che vogliono unire la serietà di un investimento alla semplicità di utilizzo.

All'interno la conformazione standard prevede uno sfruttamento ottimale degli spazi, con una netta divisione tra la zona "**cucina**" in cui trovano posto spazi e attrezzature dedicate alla conservazione e alla preparazione e la zona "**bar**", posta in corrispondenza delle grandi aperture frontali. Qui la fa da padrone un grande bancone per il servizio diretto ai clienti e completo di tutto quanto possa servire (frigoriferi, lavello, spazi per piatti e bicchieri di servizio e attrezzature manuali da bar). Ovviamente tutte le conformazioni vengono personalizzate in base alle reali necessità degli utilizzatori.

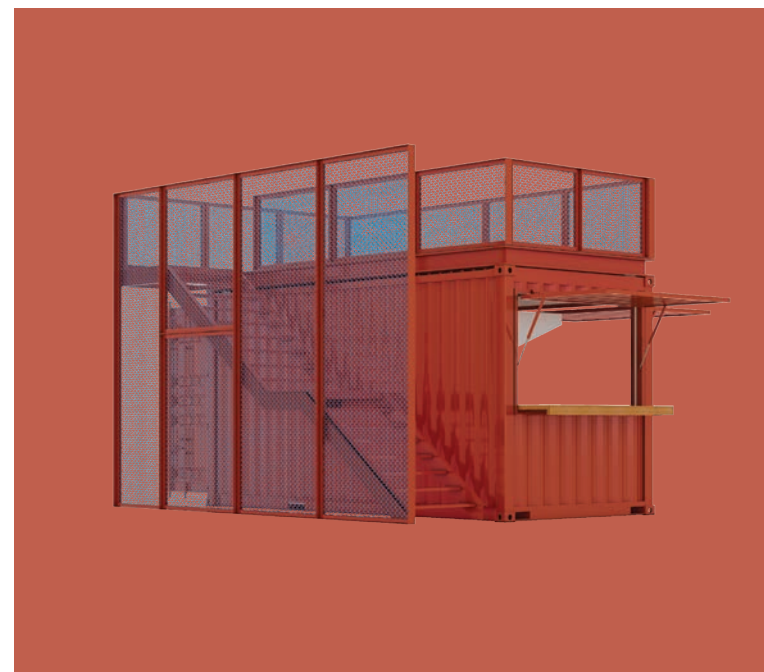
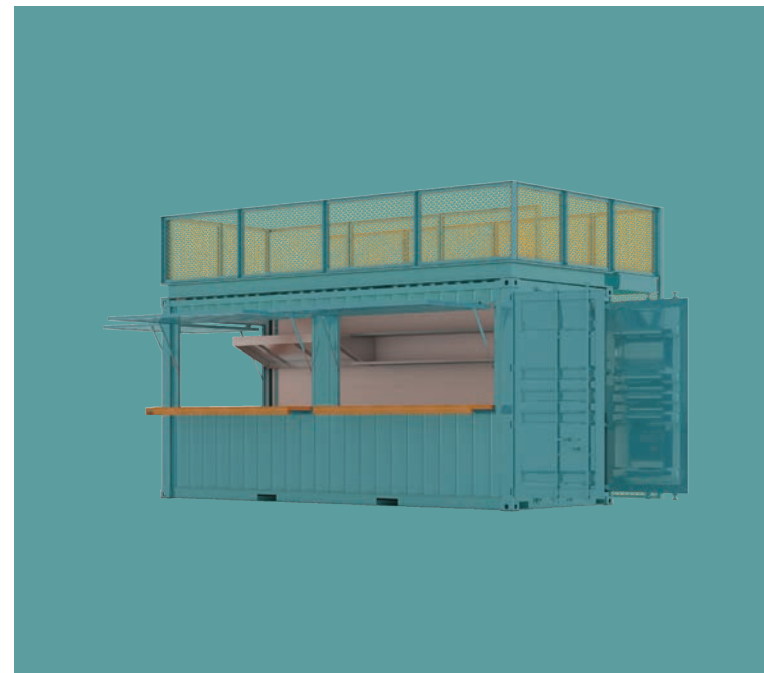
Scopri tutte le caratteristiche e i punti di forza di Barbox:

Velocità di montaggio: arriva già pronto e può essere installato in 1 ora ed è subito pronto all'uso.

Fornito completo di tutti gli accessori, sia per la preparazione che per il servizio.

Posizionale dove vuoi, Barbox è posizionabile in una infinità di luoghi e non necessita di particolari allacciamenti.

Completamente personalizzabile! È disponibile in tantissime soluzioni e configurazioni per adattarsi alle caratteristiche richieste.









www.newhouse.it

Via Dordone 41, 43014 Felegara di Medesano (PR), Italia
Tel: +39 0525 431660 r.a. | Fax: +39 0525 431690 r.a.
E-mail: info@newhouse.it | Web: www.newhouse.it

Seguici su:   